

## **Beabsichtigte Vergabe freiberuflicher Leistungen unterhalb des Schwellenwertes**

**Kurzbezeichnung:** Neubau Bauhof in Rethwisch – Planungsleistungen  
(Vergabenummer 6031/0018/01/2021)

### **1. Öffentlicher Auftraggeber (Vergabestelle)**

**Adresse:** Gemeinde Börgerende-Rethwisch  
über  
Amt Bad Doberan-Land  
Kammerhof 3  
18209 Bad Doberan

**Telefon:** 038203/70165

**Email:** [e.jaenke@doberan-land.de](mailto:e.jaenke@doberan-land.de)      **Internet:** [www.amt-doberan-land.de](http://www.amt-doberan-land.de)

### **2. Auftragsgegenstand**

#### Grundleistung nach HOAI 2021

Planung im Leistungsbild "Objektplanung" gem. §33, §34, LPH 1-9, HZ III

Fachplanung Tragwerksplanung gemäß §49, §50, LPH 1- 6

Fachplanung Technische Ausrüstung gemäß § 53, § 54, LPH 1-9

#### Zusätzliche Leistungen

Ingenieurvermessung, Baugrunduntersuchung, EnEV-Nachweis, Bau- und Raumakustik,

Besondere Leistungen nach HOAI in den jeweiligen Grundleistungen

Durchführung von max. 4 Präsentationen in den Gemeindegremien

Nebenkosten sowie eventuelle Aufschläge oder Abschläge bei den Honorarleistungen sind mit anzubieten – siehe Matrix (Anlage Preisblatt Honorar).

### **3. Ausführungsort**

18211 Börgerende-Rethwisch, Mühlenweg

### **4. voraussichtlicher Leistungszeitraum**

Beauftragung der Planungsleistungen Leistungsphase 1 - 4

Dezember 2021

Weiterführende Beauftragung der Planungsleistungen nach Erhalt der Baugenehmigung

geplante Fertigstellung der Leistung bis 30.03.2023

geplanter Leistungszeitraum Dezember 2021 – 30.03.2023

(+Gewährleistungszeitraum)

Beginn des Leistungszeitraumes

Dezember 2021

### **5. Art und voraussichtlicher Umfang der Leistungen**

Die Gemeinde Börgerende-Rethwisch plant den Neubau des Bauhofes im Mühlenweg.

In dem Neubau sollen Haupt- und Nebenanlagen integriert werden (siehe Anlage Lageplan - unter Vorbehalt).

### Hauptanlagen

- 1) Sozial-, Verwaltungs- und Lagergebäude (ca. 174 m<sup>2</sup>)
- 2) Werkstatt- und Fahrzeughalle (ca. 320 m<sup>2</sup>)

### Nebenanlagen

- 1) Grünschnittannahme (ca. 15 m<sup>2</sup>)
- 2) Abfall- und Schrottlager – 3 Stück offene Container (ca. 63 m<sup>2</sup>)
- 3) Geräte- und Anhängerstellplätze – überdacht (ca. 147 m<sup>2</sup>)
- 4) Waschplatz und Tankstelle (ca. 42 m<sup>2</sup>)
- 5) Schüttgutlager – 5 Einheiten (ca. 50 m<sup>2</sup>)

Für die Baumaßnahme sind anrechenbare Kosten nach einer Grobkostenschätzung zu Grunde zu legen.

KG 100	0 Euro netto Grobkostenschätzung
KG 200	19.000 Euro netto Grobkostenschätzung
KG 300	547.000 Euro netto Grobkostenschätzung
KG 400	84.400 Euro netto Grobkostenschätzung
KG 500	389.000 Euro netto Grobkostenschätzung

### **6. Mindestanforderung**

-mindestens 5-jährige Erfahrung mit der Planung von vergleichbaren Objekten

### **7. Eignungsnachweise**

- Nachweis der Bauvorlageberechtigung
- Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124 LD)
- Nachweis über eine Berufshaftpflichtversicherung mit Benennung der Versicherungshöhe und Versicherungsumfang (nicht älter als 1 Jahr)
- Benennung vergleichbarer bzw. relevanter Referenzobjekte
- Benennung des verantwortlichen Projektingenieurs und ggf. Vertretung
- Nachweis der beruflichen Qualifikation
- Unterlagen zur Projektorganisation (Mitarbeiterzahl/ Büroausstattung)

### Sonstiges

- Nebenangebote werden nicht zugelassen
- die Angebotsunterlagen werden nicht zurückgegeben
- es erfolgt keine Entschädigung für die Erstellung der einzureichenden Angebotsunterlagen
- Bewerbungs- und Angebotsunterlagen sind in deutscher Sprache zu verfassen
- die Teilnahme der Bewerber bei der Eröffnung der Angebote ist ausgeschlossen

### **8. Zuschlagskriterien**

Der Preis ist das einzige Zuschlagskriterium. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der ursprünglichen Angebote zu vergeben, ohne Verhandlungen durchzuführen.

### Information zum Vergabeverfahren

Gesetzliche Grundlage des Verfahrens sind das Gesetz gegen Wettbewerbsbeschränkungen (GWB), insbesondere §§ 97 ff. GWB und das Vergabegesetz M-V.

Die Vergabe der Leistung erfolgt in Verhandlungsvergabe gemäß II Punkt 2 des Vergabeerlasses M-V vom 12.12.2018.

### **9. Angebotsabgabe**

Die Angebotsunterlagen sind bis zum 23.11.2021 beim Amt Bad Doberan-Land, Kammerhof 3, 18209 Bad Doberan einzureichen. Die Bindefrist endet am 23.12.2021.

#### **Anlagen:**

Preisblatt Honorar- Objektplanung

Preisblatt Honorar- Tragwerksplanung

Preisblatt Honorar- Technische Ausrüstung

Lageplan

Übersichtsplan 1 & 2

Bietererklärung KMU

Eigenerklärung zur Eignung (Formblatt 124 LD)

Vereinbarung nach § 10 VgG M-V

Verpflichtungserklärung des Bieters § 9 VgG M-V